



SIKA AT WORK

IMPERMEABILIZACIÓN DE JARDINERA CUENCA, ECUADOR

CONSTRUYENDO CONFIANZA



EDIFICIO ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD POLITÉCNICA SALESIANA

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La Universidad Politécnica Salesiana nació en 1994, con su sede matriz en la ciudad de Cuenca, ubicada en un barrio de tradición salesiana como es la parroquia El Vecino. Con el incremento sostenido del número de estudiantes, la institución ha ampliado progresivamente sus instalaciones, incorporando nuevos laboratorios, servicios de biblioteca, patio de comidas y espacios deportivos, propios de una universidad moderna que actualmente acoge alrededor de 6.000 estudiantes.

REQUISITOS DEL PROYECTO

El proyecto contempló la asesoría técnica para la impermeabilización de 300 m² de jardineras correspondientes al edificio administrativo, el cual incorpora jardineras en

diferentes niveles. El principal requisito fue garantizar una impermeabilización eficiente que asegurara el correcto funcionamiento y la durabilidad de estas áreas.

Como parte de la evaluación, se analizaron los diseños de las jardineras y el tipo de material utilizado en su construcción. La intervención comprendió un total de 30 jardineras, con un área aproximada de 10 m² cada una. Asimismo, se requería un producto 100 % flexible, que cumpliera con las especificaciones técnicas del proyecto, permitiera completar la intervención en un plazo de 7 días y aportara puntos en materia de sostenibilidad.

TIEMPOS DE EJECUCIÓN REQUERIDOS

7 días



SOLUCIONES SIKA

Se seleccionó un revestimiento de protección 100 % flexible para estructuras de hormigón, capaz de soportar agua estancada, con excelente adherencia sobre distintos tipos de sustratos, incluido el mortero, y alta capacidad de puenteo de fisuras.

Preparación de las superficies

El soporte deberá estar sano, limpio, seco y libre de todo tipo de contaminantes, tales como suciedad, aceite, grasa, lechada cementosa, revestimientos u otros tratamientos superficiales.

Tratamiento de los distintos sectores

Limpiar el soporte mediante chorro de agua a alta presión (400 bar), cepillo de púas metálicas, desbaste u otros métodos, para eliminar todos los revestimientos previos, cualquier traza de grasa, moho, desencofrante, lechada cementosa o cualquier otro material que pueda reducir la adhesión.

Aplicación de los productos paso a paso

- Sikalastic®-1K puede mezclarse con un mezclador eléctrico de baja velocidad (≈ 500 rpm), añadiendo la cantidad de agua de acuerdo con el sistema de aplicación. Una vez obtenida una mezcla homogénea, continuar mezclando durante 3 a 4 minutos. El mortero debe quedar homogéneo y libre de grumos.
- Cada saco debe mezclarse por completo para evitar una distribución deficiente de los áridos contenidos en el polvo.
- Aplicar Sikalastic®-1K mediante una llana, ejerciendo una presión correcta y uniforme sobre el soporte. Aplicar al menos dos capas, con un espesor final mínimo de 2 mm.
- Esperar a que la primera capa esté seca antes de aplicar la siguiente (aprox. 6 horas).
- La aplicación deberá cubrir toda la superficie del soporte con un espesor uniforme.



PARTICIPANTES DEL PROYECTO

Propietario: Universidad Politécnica Salesiana

Contratista: PolykretSur S.A.S.

Aplicador/es: Ing. Santiago Abad

Asesor Técnico: Ing. Jorge Arias

Respaldo Técnico: Ing. Juan Luque

Gerente Técnico: Ing. Iván López

Área/Superficie: 300 m²

PRODUCTOS SIKA

- Sikalastic®-1K

SOMOS SIKA

Sika es una empresa química especializada con una posición de liderazgo en el desarrollo y la producción de sistemas y productos para pegar, sellar, amortiguar, reforzar y proteger en el sector de la construcción y en la industria del automóvil. Las líneas de productos de Sika incluyen aditivos para hormigón, morteros, selladores y adhesivos, así como sistemas de refuerzo estructural, así como sistemas de impermeabilización y techado.



LA ENVOLVENTE PROTECTORA



BALCONES



**IMPERMEABILIZACIÓN
SUBTERRÁNEA**



**FUNDICIÓN IN-SITU Y
PREFABRICADOS DE CONCRETO**



REPARACIÓN DE CONCRETO



INSTALACIÓN DE PISOS



PISOS Y MUROS



PLAZOLETAS/TERRAZAS



REPARACIÓN Y PROTECCIÓN



CUBIERTAS



SELLADORES Y ADHESIVOS



LOSAS DE CONCRETO

SIKA LATAM

ARGENTINA

Sika Argentina SAIC

Teléfono: +54 11 4734 3500

Buenos Aires

COSTA RICA

**Sika productos para la
construcción S.A.**

Teléfono: +506 21031176

Heredia

MÉXICO

Sika Mexicana S.A. de C.V.

Tel. +55 2626- 5430

Ciudad de México

PUERTO RICO

**Sika MBCC Puerto Rico
Corporation**

Teléfono: +1 787 258 2737

Caguas Puerto Rico

BOLIVIA

Sika Bolivia S.A.

Teléfono: +591 3 3464504

Santa Cruz de la Sierra

ECUADOR

Sika Ecuatoriana S.A.

Teléfono: +593 42812700

Guayaquil

NICARAGUA

Sika Nicaragua S.A.

Teléfono: +505 58595199

Managua

REPÚBLICA DOMINICANA

Sika Dominicana S.A.

Teléfono: +1 809 5307171

Santo Domingo

BRASIL

Sika Brasil S.A.

Teléfono: +55 0800 703 7340

São Paulo

EL SALVADOR

Sika El Salvador S.A de C.V

Teléfono: +503 25597100

El Salvador

PANAMÁ

Sika Panamá S.A.

Teléfono: +507 2714727

Panamá

URUGUAY

Sika Uruguay S.A.

Teléfono: +598 22202227

Montevideo

CHILE

Sika S.A. Chile

Teléfono: +56 2 25106500

Santiago de Chile

GUATEMALA

Sika Guatemala S.A.

Teléfono: +502 23133300

Ciudad de Guatemala

PARAGUAY

Sika Paraguay S.A.

Teléfono: +595 21 2896000

Asunción

VENEZUELA

Sika Venezuela S.A.

Teléfono: +58 241 3001000

Valencia

COLOMBIA

Sika Colombia S.A.S

Teléfono: +57 1 8786333

Tocancipá

HONDURAS

Sika Honduras S.A. de C.V.

Teléfono: +504 25121240

San Pedro Sula

PERÚ

Sika Perú S.A.

Teléfono: +51 16186060

Lima

La información y, en particular, las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika son proporcionados de buena fe, y se basan en el conocimiento y experiencia actuales de Sika respecto a sus productos, siempre y cuando éstos sean adecuadamente almacenados, manipulados y aplicados en condiciones normales. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones actuales de la obra son tan particulares, que ninguna garantía respecto a la comercialización o a la adaptación para un uso particular, o a alguna obligación que surja de relaciones legales, puede ser inferida de la información contenida en este documento o de otra recomendación escrita o verbal. Se deben respetar los derechos de propiedad de terceros. Todas las órdenes de compra son aceptadas de acuerdo con nuestras actuales condiciones de venta y despacho publicadas en la página web: www.sika.com

Los usuarios deben referirse siempre a la edición más reciente de las Hojas Técnicas, cuyas copias serán facilitadas a solicitud del cliente.

CONSTRUYENDO CONFIANZA

