



**SIKA AT WORK**

IMPERMEABILIZACIÓN EN MURO  
DE CONTENCIÓN  
CUENCA, ECUADOR

CONSTRUYENDO CONFIANZA



# SOLUCIONES DURADERAS EN IMPERMEABILIZACIÓN ESTRUCTURAL

### DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La Universidad Católica de Cuenca cuenta con múltiples campus, que abarcan sedes, extensiones y unidades operativas de nivel superior, con una misión social y un fuerte vínculo con el magisterio de la Iglesia Católica. Según datos del CEAACES, entre 1,406 universidades de 106 países, la UCACUE ocupa el quinto lugar a nivel nacional, destacándose entre 11 universidades ecuatorianas seleccionadas de un total de 65 instituciones de educación superior del Ecuador, en una actualización correspondiente al año 2022.

### REQUISITOS DEL PROYECTO

Sika brindó una consultoría técnica inicial que comenzó con una evaluación detallada de las necesidades del proyecto, seguida de una fase preliminar de sugerencias. Durante la implementación del sistema propuesto, la empresa ofreció apoyo constante mediante visitas regulares y asistencia

técnica ininterrumpida.

El objetivo principal fue seleccionar el producto adecuado para la impermeabilización del muro de contención del Edificio Lateral de Medicina de la UCACUE. Para ello, se realizaron inspecciones con el fin de determinar las condiciones de la superficie y el tipo de exposición a la que estaría sujeta.

Asimismo, se consideraron factores clave como el tiempo de colocación, la garantía del sistema de impermeabilización y la resistencia del material frente al contacto con la humedad y con el terreno circundante.

### TIEMPOS DE EJECUCIÓN REQUERIDOS

El tiempo solicitado por la parte Contratante fue de 5 días

### SOLUCIONES SIKA

El contratista decidió aplicar el producto **Sika® Permalastik® Pro**, ya que permitía utilizar el mismo material tanto para la imprimación como para el acabado final.

### Preparación de las superficies

La superficie debe estar sana, limpia y seca, libre de partes sueltas, lechada de cemento, grasas u otras sustancias extrañas.

Pase un trapo limpio y húmedo sobre cada capa ya seca antes de aplicar la siguiente. En muros de contención, selle previamente las juntas con movimiento utilizando **Sikaflex®-1A**.

### Tratamiento de los distintos sectores

Todas las fisuras e impurezas presentes en la superficie del muro de contención fueron corregidas mediante los procedimientos correspondientes.

### Aplicación de los productos paso a paso

1. Se procedió con la corrección de las fisuras presentes en la superficie mediante el uso del producto **Sikaflex®-1A**, aplicado con espátula.
2. Imprimación: Aplique una capa uniforme de **Sika® Permalastik® Pro** diluido en agua en una proporción de 1 parte de producto por 3 partes de agua. Deje secar de 1 a 2 horas aproximadamente.
3. Primera capa: Aplique uniformemente **Sika® Permalastik® Pro** sobre toda el área a impermeabilizar, con un consumo aproximado de 0.6 kg/m<sup>2</sup>.
4. Segunda capa: Una vez seca la primera capa, aplique una segunda capa de **Sika® Permalastik® Pro** con el mismo consumo (0.6 kg/m<sup>2</sup>). Para obtener mayores espesores, aplique una tercera capa después de 3 horas.



### PARTICIPANTES DEL PROYECTO

**Propietario:** UNIVERSIDAD CATÓLICA DE CUENCA  
**Contratista:** CONSORCIO AUSTRO BUILT  
**Aplicador/es:** ING. FERNANDO ABRIL  
**Asesor Técnico:** JORGE ARIAS  
**Área/Superficie:** 280 m<sup>2</sup>

### PRODUCTOS SIKA

■ Sikaplan® 12G gris claro

# SOMOS SIKA

Sika es una empresa química especializada con una posición de liderazgo en el desarrollo y la producción de sistemas y productos para pegar, sellar, amortiguar, reforzar y proteger en el sector de la construcción y en la industria del automóvil. Las líneas de productos de Sika incluyen aditivos para hormigón, morteros, selladores y adhesivos, así como sistemas de refuerzo estructural, así como sistemas de impermeabilización y techado.



**LA ENVOLVENTE PROTECTORA**



**BALCONES**



**IMPERMEABILIZACIÓN  
SUBTERRÁNEA**



**FUNDICIÓN IN-SITU Y  
PREFABRICADOS DE CONCRETO**



**REPARACIÓN DE CONCRETO**



**INSTALACIÓN DE PISOS**



**PISOS Y MUROS**



**PLAZOLETAS/TERRAZAS**



**REPARACIÓN Y PROTECCIÓN**



**CUBIERTAS**



**SELLADORES Y ADHESIVOS**



**LOSAS DE CONCRETO**

## SIKA LATAM

### ARGENTINA

**Sika Argentina SAIC**

Teléfono: +54 11 4734 3500

Buenos Aires

### COSTA RICA

**Sika productos para la  
construcción S.A.**

Teléfono: +506 21031176

Heredia

### MÉXICO

**Sika Mexicana S.A. de C.V.**

Tel. +55 2626- 5430

Ciudad de México

### PUERTO RICO

**Sika MBCC Puerto Rico  
Corporation**

Teléfono: +1 787 258 2737

Caguas Puerto Rico

### BOLIVIA

**Sika Bolivia S.A.**

Teléfono: +591 3 3464504

Santa Cruz de la Sierra

### ECUADOR

**Sika Ecuatoriana S.A.**

Teléfono: +593 42812700

Guayaquil

### NICARAGUA

**Sika Nicaragua S.A.**

Teléfono: +505 58595199

Managua

### REPÚBLICA DOMINICANA

**Sika Dominicana S.A.**

Teléfono: +1 809 5307171

Santo Domingo

### BRASIL

**Sika Brasil S.A.**

Teléfono: +55 0800 703 7340

São Paulo

### EL SALVADOR

**Sika El Salvador S.A de C.V**

Teléfono: +503 25597100 El

Salvador

### PANAMÁ

**Sika Panamá S.A.**

Teléfono: +507 2714727

Panamá

### URUGUAY

**Sika Uruguay S.A.**

Teléfono: +598 22202227

Montevideo

### CHILE

**Sika S.A. Chile**

Teléfono: +56 2 25106500

Santiago de Chile

### GUATEMALA

**Sika Guatemala S.A.**

Teléfono: +502 23133300

Ciudad de Guatemala

### PARAGUAY

**Sika Paraguay S.A.**

Teléfono: +595 21 2896000

Asunción

### VENEZUELA

**Sika Venezuela S.A.**

Teléfono: +58 241 3001000

Valencia

### COLOMBIA

**Sika Colombia S.A.S**

Teléfono: +57 1 8786333

Tocancipá

### HONDURAS

**Sika Honduras S.A. de C.V.**

Teléfono: +504 25121240

San Pedro Sula

### PERÚ

**Sika Perú S.A.**

Teléfono: +51 16186060

Lima

La información y, en particular, las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika son proporcionados de buena fe, y se basan en el conocimiento y experiencia actuales de Sika respecto a sus productos, siempre y cuando éstos sean adecuadamente almacenados, manipulados y aplicados en condiciones normales. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones actuales de la obra son tan particulares, que ninguna garantía respecto a la comercialización o a la adaptación para un uso particular, o a alguna obligación que surja de relaciones legales, puede ser inferida de la información contenida en este documento o de otra recomendación escrita o verbal. Se deben respetar los derechos de propiedad de terceros. Todas las órdenes de compra son aceptadas de acuerdo con nuestras actuales condiciones de venta y despacho publicadas en la página web: [www.sika.com.co](http://www.sika.com.co).

Los usuarios deben referirse siempre a la edición más reciente de las Hojas Técnicas, cuyas copias serán facilitadas a solicitud del cliente.

**CONSTRUYENDO CONFIANZA**

