



SIKA AT WORK

IMPERMEABILIZACIÓN AL CONCRETO DE ZONAS DE PARQUEADEROS BARRANQUILLA, COLOMBIA

PROTECCIÓN IMPERMEABLE AL CONCRETO DE ZONAS DE PARQUEADEROS

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

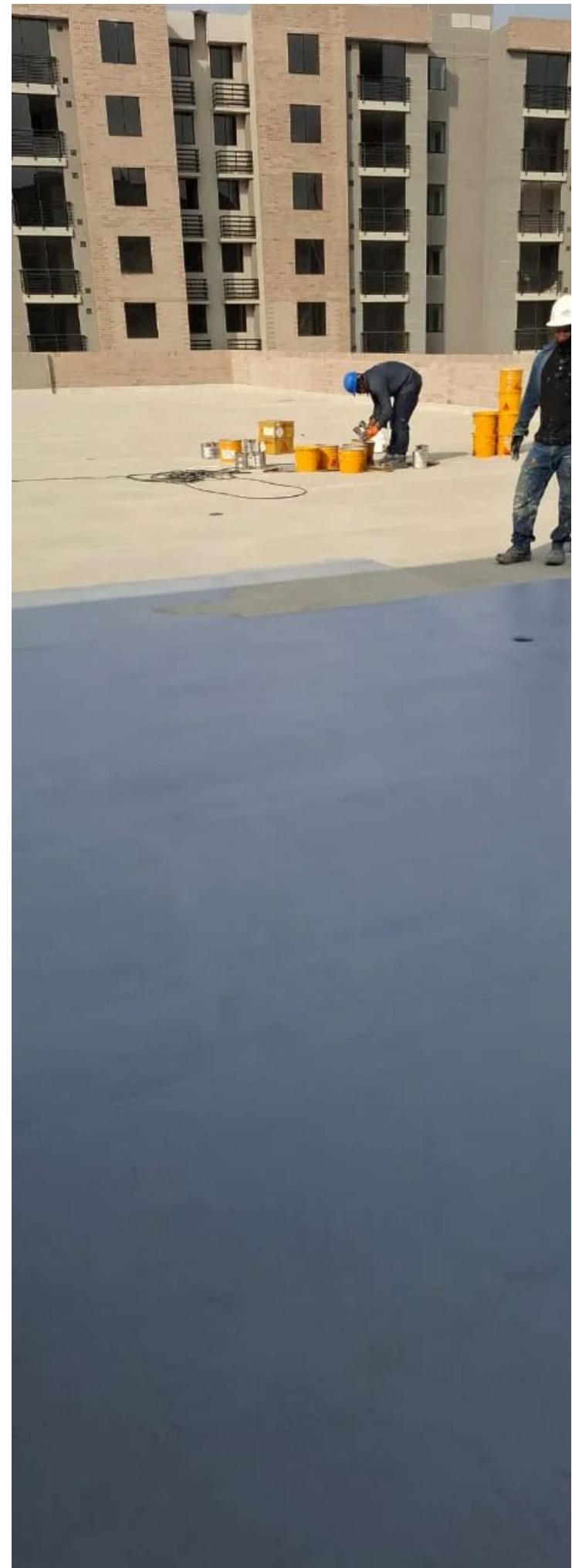
Este proyecto contempla la construcción de un conjunto residencial que incorpora una plataforma vehicular expuesta a la intemperie, diseñada para funcionar como área de estacionamiento, complementada con zonas adicionales de parqueo en niveles inferiores. La solución debe considerar factores como cargas dinámicas, exposición a agentes ambientales agresivos y control de la fisuración, a fin de garantizar la vida útil del sistema.

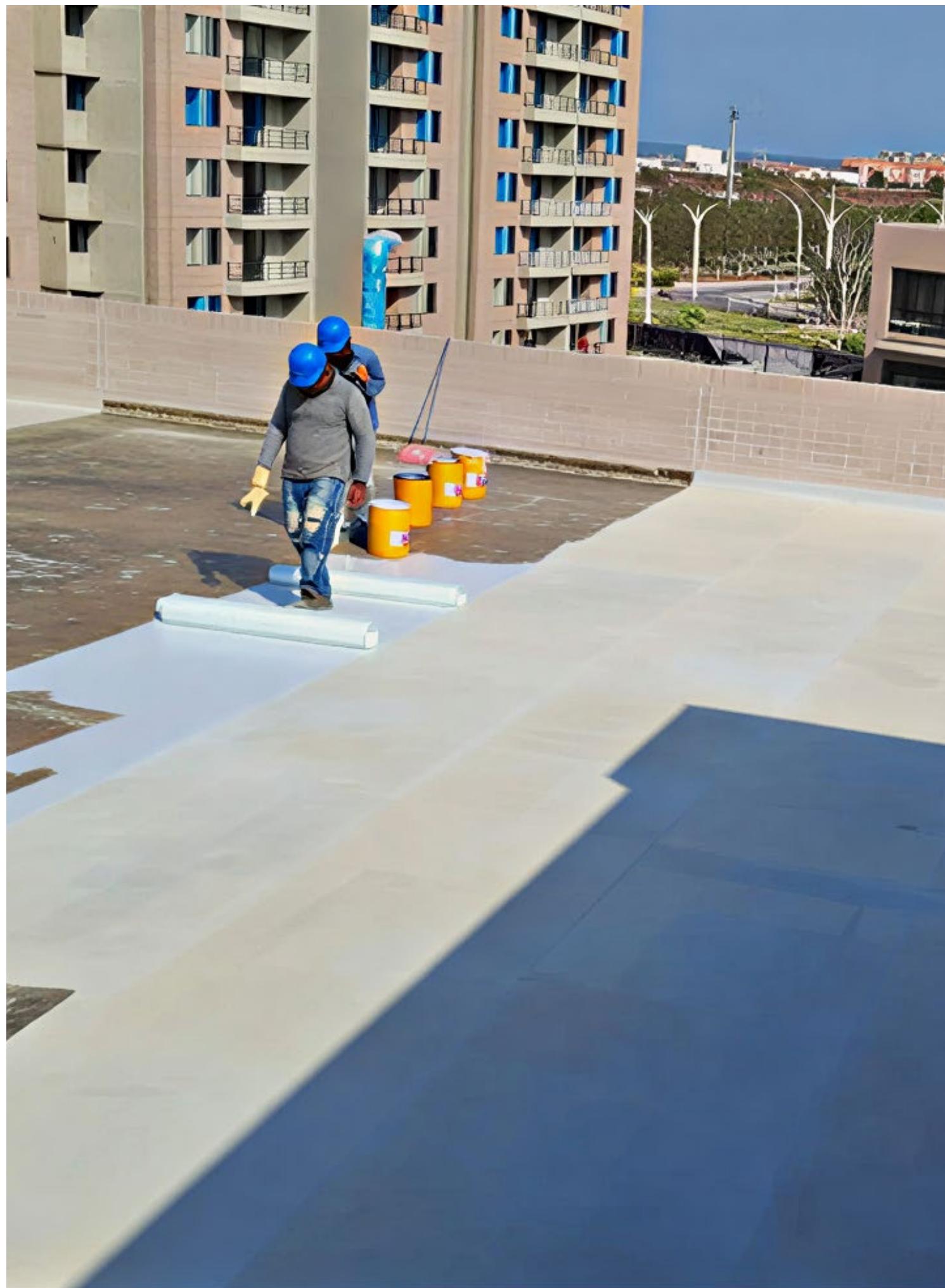
REQUISITOS DEL PROYECTO

El proyecto requería un sistema de materiales impermeables y resistente al tráfico de vehículos livianos. Además, se debía contemplar el tratamiento adecuado de las juntas y fisuras de la losa, tanto existentes como las que pudieran aparecer al tratarse de una estructura nueva, considerando las características de un ambiente agresivo como el de la costa Atlántica.

Las superficies y estructuras destinadas a soportar tráfico vehicular requieren un diseño estructural y un sistema de protección que aseguren su integridad, durabilidad y desempeño bajo condiciones de servicio exigentes.







SOLUCIONES SIKA

Este proyecto contempla la construcción de un conjunto residencial que incorpora una plataforma vehicular expuesta a la intemperie, diseñada para funcionar como área de estacionamiento, complementada con zonas adicionales de parqueo en niveles inferiores. La solución debe considerar factores como cargas dinámicas, exposición a agentes ambientales agresivos y control de fisuración para garantizar la vida útil del sistema.

Decisiones tomadas para casos singulares

La superficie presentaba una cantidad considerable de fisuras, las cuales fueron tratadas adecuadamente con **Sika® Rod** y **Sikaflex®-1A Plus I-Cure** antes de la aplicación del sistema impermeable.

Sikalastic®-615 CO Traffic constituye un sistema impermeable y antideslizante, con capacidad de puenteo de fisuras, adecuado para sustratos de concreto y mortero cementicio. Es aplicable tanto en estructuras nuevas como en trabajos de mantenimiento y rehabilitación.

El sistema presenta excelente adherencia a la mayoría de los sustratos, conformando una membrana continua y totalmente adherida, que elimina la posibilidad de migración de agua entre la impermeabilización y el sustrato. En combinación con arena de cuarzo, se obtiene un sistema impermeable de alto desempeño, con adecuada resistencia a la abrasión y capacidad para soportar las condiciones de servicio propias de áreas de parqueo.

Preparación de las superficies

Placa de concreto con más de 28 días de curado, resistencia a tensión superficial > 15 kg/cm², verificada por medio de ensayos pull-off, y contenido de humedad máximo del 4 %.

La superficie presentaba una cantidad considerable de fisuras, las cuales fueron tratadas adecuadamente con **Sika® Rod** y

Sikaflex®-1A Plus I-Cure antes de la aplicación del sistema impermeable.

Tratamiento de los distintos sectores

Se realizaron sellos adicionales alrededor de cada tope-llantas con **Sikaflex®-1A Plus I-Cure**, y la aplicación de **SikaFelt® FV-225**, refuerzo de fibra de vidrio, en todos los bordes de desagües, remates a muros perimetrales y tope-llantas.

Aplicación de los productos paso a paso

1. Imprimación con **Sikafloor®-161**, garantizando un consumo no menor a 0,35 kg/m². La capa de imprimación debe estar seca al tacto antes de aplicar la capa siguiente.
2. Aplicación de la primera capa de **Sikalastic®-615 CO Traffic**, garantizando un consumo de 1,2 kg/m², extendiendo el refuerzo **SikaFelt® FV-225** sobre la capa fresca de **Sikalastic®-615 CO Traffic**, asegurando que no queden burbujas de aire. Los traslapos mínimos fueron de 5 cm, con suficiente producto para garantizar una correcta adherencia.
3. Se asentó el refuerzo hasta que quedó completamente adherido y embebido en el **Sikalastic®-615 CO Traffic** mediante el uso de un rodillo limpio.
4. Aplicación de la segunda capa de **Sikalastic®-615 CO Traffic** cuando el producto había secado (hasta permitir tránsito peatonal), con un consumo de 0,8 kg/m².
5. Sobre la capa fresca de **Sikalastic®-615 CO Traffic**, se realizó un riego de arena con **Sikadur®-501** para obtener el acabado antideslizante, con un consumo de 1,0 kg/m².
6. Una vez seco el **Sikalastic®-615 CO Traffic**, se barrió el exceso de arena no adherida.
7. Finalmente, se aplicó la capa de sellado alifático con **Sikalastic®-701 CO**, con un consumo de 0,45 kg/m².



PARTICIPANTES DEL PROYECTO

Propietario: CONSTRUCTORA BOLIVAR - OBRA CATLEYA

Contratista: CONSTRUCTORA BOLIVAR

Aplicador/es: LANDAMAR

Asesor Técnico: STEFFY ESPINOSA

Respaldo Técnico: JUAN BELLO

Área/Superficie: 1,500 m²

PRODUCTOS SIKA

- **Sika® Rod**
- **Sikaflex®-1A Plus I-Cure**
- **Sikafloor®-161**
- **Sikalastic®-615 CO Traffic**
- **SikaFelt® FV-225**
- **Sikadur®-501**
- **Sikalastic®-701 CO**

SOMOS SIKA

Sika es una empresa química especializada con una posición de liderazgo en el desarrollo y la producción de sistemas y productos para pegar, sellar, amortiguar, reforzar y proteger en el sector de la construcción y en la industria del automóvil. Las líneas de productos de Sika incluyen aditivos para hormigón, morteros, selladores y adhesivos, así como sistemas de refuerzo estructural, así como sistemas de impermeabilización y techado.



LA ENVOLVENTE PROTECTORA



BALCONES



IMPERMEABILIZACIÓN
SUBTERRÁNEA



FUNDICIÓN IN-SITU Y
PREFABRICADOS DE CONCRETO



REPARACIÓN DE CONCRETO



INSTALACIÓN DE PISOS



PISOS Y MUROS



PLAZOLETAS/TERRAZAS



REPARACIÓN Y PROTECCIÓN



CUBIERTAS



SELLADORES Y ADHESIVOS



LOSAS DE CONCRETO

SIKA LATAM

ARGENTINA

Sika Argentina SAIC

Teléfono: +54 11 4734 3500
Buenos Aires

COSTA RICA

Sika productos para la construcción S.A.

Teléfono: +506 21031176
Heredia

MÉXICO

Sika Mexicana S.A. de C.V.

Tel. +55 2626-5430
Ciudad de México

PUERTO RICO

Sika MBCC Puerto Rico Corporation

Teléfono: +1 787 258 2737
Caguas Puerto Rico

BOLIVIA

Sika Bolivia S.A.

Teléfono: +591 3 3464504
Santa Cruz de la Sierra

ECUADOR

Sika Ecuatoriana S.A.

Teléfono: +593 42812700
Guayaquil

NICARAGUA

Sika Nicaragua S.A.

Teléfono: +505 58595199
Managua

BRASIL

Sika Brasil S.A.

Teléfono: +55 0800 703 7340
São Paulo

EL SALVADOR

Sika El Salvador S.A de C.V

Teléfono: +503 25597100
El Salvador

PANAMÁ

Sika Panamá S.A.

Teléfono: +507 2714727
Panamá

CHILE

Sika S.A. Chile

Teléfono: +56 2 25106500
Santiago de Chile

GUATEMALA

Sika Guatemala S.A.

Teléfono: +502 23133300
Ciudad de Guatemala

PARAGUAY

Sika Paraguay S.A.

Teléfono: +595 21 2896000
Asunción

COLOMBIA

Sika Colombia S.A.S

Teléfono: +57 1 8786333
Tocancipá

HONDURAS

Sika Honduras S.A. de C.V.

Teléfono: +504 25121240
San Pedro Sula

PERÚ

Sika Perú S.A.

Teléfono: +51 16186060
Lima

La información y, en particular, las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika son proporcionados de buena fe, y se basan en el conocimiento y experiencia actuales de Sika respecto a sus productos, siempre y cuando éstos sean adecuadamente almacenados, manipulados y aplicados en condiciones normales. En la práctica, las diferencias en los materiales, substratos y condiciones actuales de la obra son tan particulares, que ninguna garantía respecto a la comercialización o a la adaptación para un uso particular, o a alguna obligación que surja de relaciones legales, puede ser inferida de la información contenida en este documento o de otra recomendación escrita o verbal. Se deben respetar los derechos de propiedad de terceros. Todas las órdenes de compra son aceptadas de acuerdo con nuestras actuales condiciones de venta y despacho publicadas en la página web: www.sika.com.co.

Los usuarios deben referirse siempre a la edición más reciente de las Hojas Técnicas, cuyas copias serán facilitadas a solicitud del cliente.