



## SIKA AT WORK

IMPERMEABILIZACIÓN DE  
LOSA DE CUBIERTA Y MURO DE  
CONTENCIÓN  
ZONA EN CUENCA, ECUADOR

CONSTRUYENDO CONFIANZA



# PROYECTO INMOBILIARIO QUE COMBINA CALIDAD DE VIDA, TRADICIÓN Y MODERNIDAD

## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

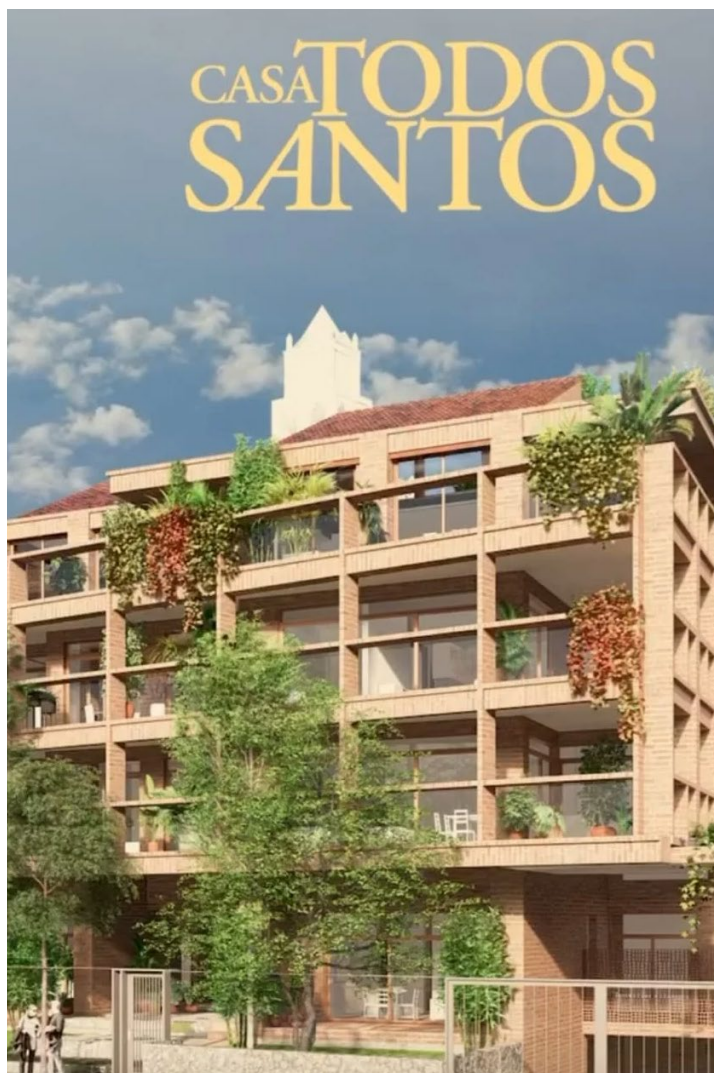
Centro Histórico de Cuenca, al pie del río Tomebamba y junto a la Iglesia Todos Santos, Cuenca- Ecuador.

Las estructuras tanto de cubiertas como de muros de contención no presentaban problemas de humedad, esto debido a que fueron impermeabilizadas en la parte exterior en el caso de los muros de contención y en el caso de las losas de cubierta utilizaron un aditivo impermeabilizante integral del hormigón para garantizar la impermeabilidad. Pero, por precaución y debido al tipo de acabados que estaban yendo a ser usados querían garantizar al 100% la impermeabilización de las estructuras mencionadas para no tener problemas cuando la edificación este en uso.

## REQUISITOS DEL PROYECTO

El proyecto requería realizar estos trabajos según el cronograma establecido en el proyecto, por lo que se requería una primera intervención en los muros de Contención para luego seguir en una Segunda etapa las losas de cubierta.

El sistema que sea utilizado para la impermeabilización de los muros de contención debe permitir la correcta adherencia de las pegas de porcelanato que va ser colocado.





## SOLUCIONES SIKA

El uso de mantos asfálticos para que vayan adheridos 100% a la superficie.

### Preparación de las superficies

Los trabajos fueron realizados por un Ingeniero Certificado de **Sika**, por lo que la preparación de la superficie fue realizada según lo recomendado por **Sika Ecuatoriana S.A.** es decir se procedió con la limpieza manual para posterior a ello realizar la limpieza por hidrolavado, de esta manera se procedió a sellar las fisuras existentes con un poliuretano. Antes de proceder a realizar imprimación con sika cemento asfáltico, se procedió a medir la humedad relativa del hormigón para de esta manera garantizar la adherencia del producto.

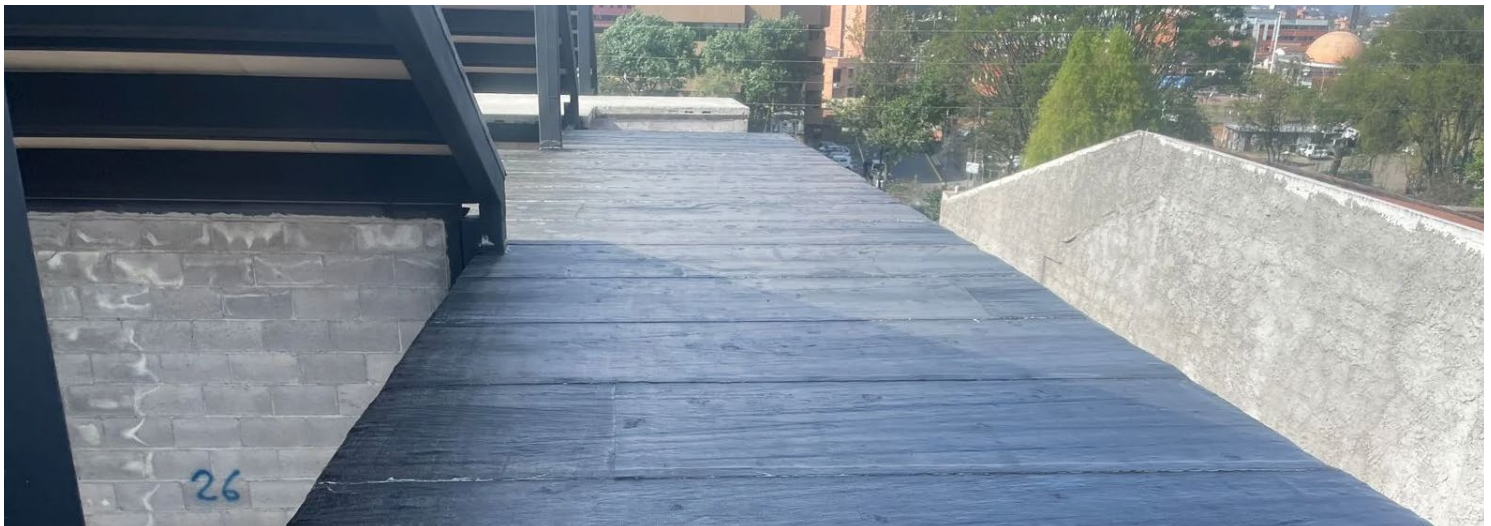
### Tratamiento de los distintos sectores

- Muros de contención: preparación de superficie, imprimación con **Sika® Cemento Asfáltico** y **SikaShield®**.
- Losas de cubierta: preparación de superficie, imprimación

con **Sika Cemento Asfáltico**, **SikaManto® Smooth Hot** y **SikaShield®**.

### Aplicación de los productos paso a paso

1. **Cemento asfáltico**: al ser la aplicación de los mantos asfálticos al calor, se procedió a diluir en agua con relación 1:3 para de esta manera mejorar la adherencia en la instalación de los mantos asfálticos. - **SikaManto® Smooth Hot**: se procedió a la colocación del manto por medio de aplicación de calor (antorcha de gas) para de esta manera poder adherir a la superficie imprimada, siempre respetando los traslapes de 10cm y cubriendo al 100% la superficie.
2. **SikaShield®**: se procedió a la colocación del manto por medio de aplicación de calor (antorcha de gas) para de esta manera poder adherir al **SikaManto® Smooth Hot**, siempre respetando los traslapes de 10cm y cubriendo al 100% la superficie.



### PARTICIPANTES DEL PROYECTO

**Propietario:** ISAM PROYECTOS INMOBILIARIOS

**Contratista:** REPAIRCOM CIA. LTDA.

**Aplicador/es:** RENE CHIMBO

**Área/Superficie:** 2,000 m<sup>2</sup>

**Asesor Técnico:** JORGE ARIAS

**Gerente Técnico:** ERICK CALLE

### PRODUCTOS SIKA

■ Sika® Cemento Asfáltico

■ SikaManto® Smooth Hot

■ SikaShield®

# SOMOS SIKA

Sika es una empresa química especializada con una posición de liderazgo en el desarrollo y la producción de sistemas y productos para pegar, sellar, amortiguar, reforzar y proteger en el sector de la construcción y en la industria del automóvil. Las líneas de productos de Sika incluyen aditivos para hormigón, morteros, selladores y adhesivos, así como sistemas de refuerzo estructural, así como sistemas de impermeabilización y techado.



**LA ENVOLVENTE PROTECTORA**



**BALCONES**



**IMPERMEABILIZACIÓN  
SUBTERRÁNEA**



**FUNDICIÓN IN-SITU Y  
PREFABRICADOS DE CONCRETO**



**REPARACIÓN DE CONCRETO**



**INSTALACIÓN DE PISOS**



**PISOS Y MUROS**



**PLAZOLETAS/TERRAZAS**



**REPARACIÓN Y PROTECCIÓN**



**CUBIERTAS**



**SELLADORES Y ADHESIVOS**



**LOSAS DE CONCRETO**

## SIKA LATAM

### ARGENTINA

**Sika Argentina SAIC**

Teléfono: +54 11 4734 3500  
Buenos Aires

### COSTA RICA

**Sika productos para la  
construcción S.A.**

Teléfono: +506 21031176  
Heredia

### MÉXICO

**Sika Mexicana S.A. de C.V.**

Tel. +55 2626- 5430  
Ciudad de México

### PUERTO RICO

**Sika MBCC Puerto Rico  
Corporation**

Teléfono: +1 787 258 2737  
Caguas Puerto Rico

### BOLIVIA

**Sika Bolivia S.A.**

Teléfono: +591 3 3464504  
Santa Cruz de la Sierra

### ECUADOR

**Sika Ecuatoriana S.A.**

Teléfono: +593 42812700  
Guayaquil

### NICARAGUA

**Sika Nicaragua S.A.**

Teléfono: +505 58595199  
Managua

### REPÚBLICA DOMINICANA

**Sika Dominicana S.A.**

Teléfono: +1 809 5307171  
Santo Domingo

### BRASIL

**Sika Brasil S.A.**

Teléfono: +55 11 36874600  
São Paulo

### EL SALVADOR

**Sika El Salvador S.A de C.V**

Teléfono: +503 25597100 El  
Salvador

### PANAMÁ

**Sika Panamá S.A.**

Teléfono: +507 2714727  
Panamá

### URUGUAY

**Sika Uruguay S.A.**

Teléfono: +598 22202227  
Montevideo

### CHILE

**Sika S.A. Chile**

Teléfono: +56 2 25106500  
Santiago de Chile

### GUATEMALA

**Sika Guatemala S.A.**

Teléfono: +502 23133300  
Ciudad de Guatemala

### PARAGUAY

**Sika Paraguay S.A.**

Teléfono: +595 21 2896000  
Asunción

### VENEZUELA

**Sika Venezuela S.A.**

Teléfono: +58 241 3001000  
Valencia

### COLOMBIA

**Sika Colombia S.A.S**

Teléfono: +57 1 8786333  
Tocancipá

### HONDURAS

**Sika Honduras S.A. de C.V.**

Teléfono: +504 25121240  
San Pedro Sula

### PERÚ

**Sika Perú S.A.**

Teléfono: +51 16186060  
Lima

La información y, en particular, las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika son proporcionados de buena fe, y se basan en el conocimiento y experiencia actuales de Sika respecto a sus productos, siempre y cuando éstos sean adecuadamente almacenados, manipulados y aplicados en condiciones normales. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones actuales de la obra son tan particulares, que ninguna garantía respecto a la comercialización o a la adaptación para un uso particular, o a alguna obligación que surja de relaciones legales, puede ser inferida de la información contenida en este documento o de otra recomendación escrita o verbal. Se deben respetar los derechos de propiedad de terceros. Todas las órdenes de compra son aceptadas de acuerdo con nuestras actuales condiciones de venta y despacho publicadas en la página web: [www.sika.com.co](http://www.sika.com.co).

Los usuarios deben referirse siempre a la edición más reciente de las Hojas Técnicas, cuyas copias serán facilitadas a solicitud del cliente.

**CONSTRUYENDO CONFIANZA**

