



SIKA AT WORK
MANTENIMIENTO PLANTA DE
ALIMENTOS
SANTANDER DE QUILICHAO,
COLOMBIA

CONSTRUYENDO CONFIANZA



MEJORAMIENTO DE PISOS INDUSTRIALES EN PLANTA ALIMENTICIA

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La planta de alimentos actualmente se encuentra desarrollando un plan integral de mejoramiento de sus pisos industriales, dado que cuenta con aproximadamente 25 años de antigüedad desde su construcción. Durante este tiempo, los pisos existentes, en su mayoría, no fueron diseñados ni ejecutados con los requerimientos adecuados de resistencia mecánica, inocuidad sanitaria y cumplimiento normativo que hoy resultan indispensables en este tipo de industrias. Este plan tiene como objetivo garantizar superficies con mayor durabilidad, facilidad de limpieza y resistencia a agentes químicos y mecánicos, alineadas con los estándares actuales de seguridad alimentaria y con la normativa vigente del sector.

REQUISITOS DEL PROYECTO

Piso industrial en concreto pulido en condiciones de:

El piso industrial en concreto pulido se encuentra expuesto a diversas condiciones de exigencia que comprometen su desempeño y durabilidad.

En primer lugar, está sujeto a ataque químico derivado del proceso productivo, principalmente por derrames de azúcares y grasas vegetales. A ello se suma la acción de agentes como la soda cáustica y el hipoclorito, utilizados en los protocolos de limpieza que se realizan de manera periódica.

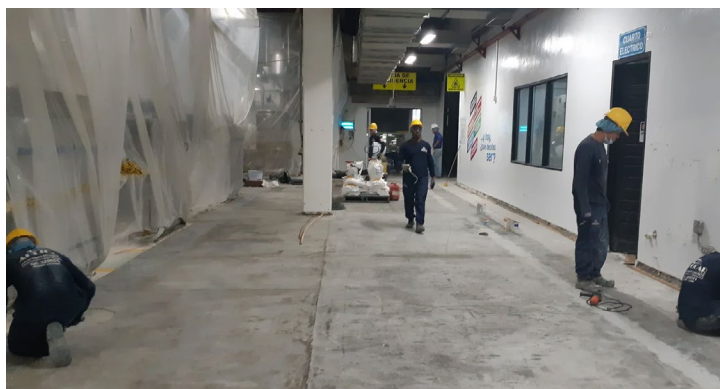
Adicionalmente, se presenta ataque por choque térmico, ya que dentro del proceso productivo existen líneas de hornos para la elaboración de galletería que irradian temperaturas hacia los pisos en un rango de 60 °C a 80 °C. Otro factor relevante es el ataque mecánico, ocasionado por el tránsito de montacargas y carros con ruedas duras que deterioran la integridad de los pisos, así como sus juntas de dilatación y de construcción.

El sistema debe también responder a requerimientos puntuales de entes reguladores en Colombia, orientados a garantizar la inocuidad y el cumplimiento de la normatividad vigente para plantas de alimentos.

Finalmente, las paradas constantes por intervenciones de mantenimiento y reparaciones en los pisos afectan de manera significativa el índice de productividad de la planta.

TIEMPOS DE EJECUCIÓN REQUERIDOS

Los tiempos de aplicación serán aprovechados en la paradas de producción de final de año y semana santa (máximo 8 días)



SOLUCIONES SIKA

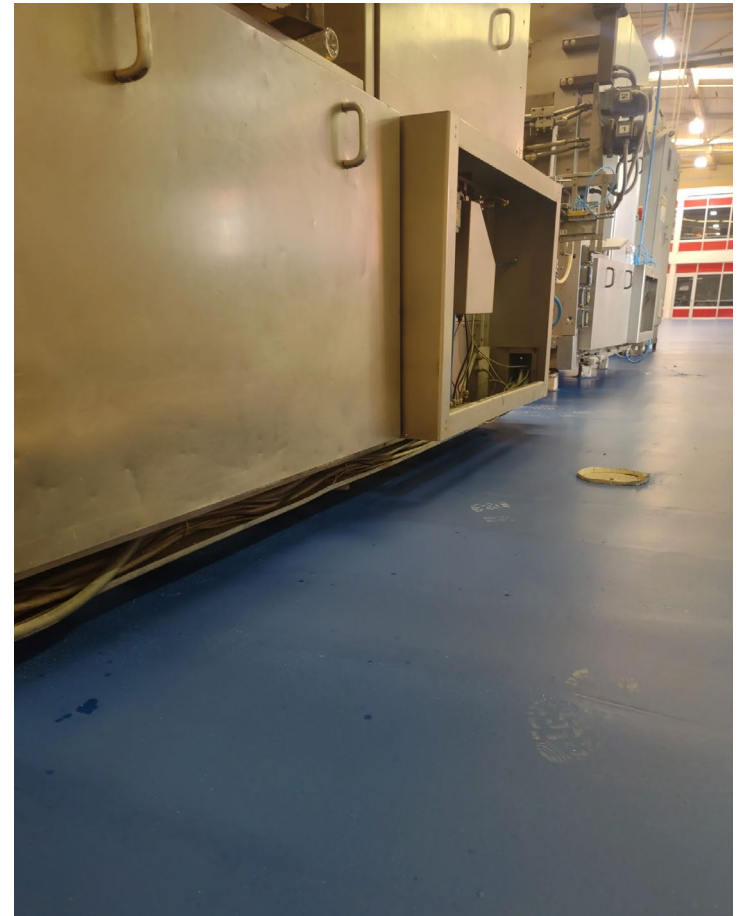
El criterio principal por parte del cliente para tomar la decisión a la tecnología propuesta fue la expectativa de durabilidad sin requerir intervenciones de mantenimiento, superior a los 5 años.

La ejecución y puesta en servicio debía realizarse en una ventana de mantenimiento no superior a 8 días.

Preparación de las superficies

El contratista cumple con los requerimientos de preparación de superficie exigidas en la guía internacional de reparación del concreto ICRI 310 - 2R, asegurando un sustrato estructuralmente sano y generando un perfil de anclaje con medio mecánico del rango CSP5.

Adicionalmente se controla la humedad del sustrato para este se encuentre máximo en un 10%, para la colocación sistema **Sika® Ucrete®**.



Tratamiento de los distintos sectores

Se recomienda aplicar **Sika® Ucrete® UD 200** para un óptimo desempeño en espesores de 6 mm en áreas productivas y tránsito y 9 mm para líneas de hornos.

Aplicación de los productos paso a paso

1. Preparación de superficie.
2. Generación de perfil de anclaje con escarificadora y realización de llaves de retención.
3. Mezclado de resinas **Sika®Ucrete® UD 200**.
4. Vaciado y colocación de **Sika®Ucrete® UD 200** sobre el sustrato.
5. Nivelación y control de pinholes con rodillo de picos.

PARTICIPANTES DEL PROYECTO

Contratista: APLICAR SAS

Aplicador/es: APLICAR SAS

Área/Superficie: 1,000 m²

PRODUCTOS SIKA

■ Sika®Ucrete® UD 200

SOMOS SIKA

Sika es una empresa química especializada con una posición de liderazgo en el desarrollo y la producción de sistemas y productos para pegar, sellar, amortiguar, reforzar y proteger en el sector de la construcción y en la industria del automóvil. Las líneas de productos de Sika incluyen aditivos para hormigón, morteros, selladores y adhesivos, así como sistemas de refuerzo estructural, así como sistemas de impermeabilización y techado.



LA ENVOLVENTE PROTECTORA



BALCONES



**IMPERMEABILIZACIÓN
SUBTERRÁNEA**



**FUNDICIÓN IN-SITU Y
PREFABRICADOS DE CONCRETO**



REPARACIÓN DE CONCRETO



INSTALACIÓN DE PISOS



PISOS Y MUROS



PLAZOLETAS/TERRAZAS



REPARACIÓN Y PROTECCIÓN



CUBIERTAS



SELLADORES Y ADHESIVOS



LOSAS DE CONCRETO

SIKA LATAM

ARGENTINA

Sika Argentina SAIC

Teléfono: +54 11 4734 3500
Buenos Aires

COSTA RICA

**Sika productos para la
construcción S.A.**

Teléfono: +506 21031176
Heredia

MÉXICO

Sika Mexicana S.A. de C.V.

Tel. +55 2626- 5430
Ciudad de México

PUERTO RICO

**Sika MBCC Puerto Rico
Corporation**

Teléfono: +1 787 258 2737
Caguas Puerto Rico

BOLIVIA

Sika Bolivia S.A.

Teléfono: +591 3 3464504
Santa Cruz de la Sierra

ECUADOR

Sika Ecuatoriana S.A.

Teléfono: +593 42812700
Guayaquil

NICARAGUA

Sika Nicaragua S.A.

Teléfono: +505 58595199
Managua

REPÚBLICA DOMINICANA

Sika Dominicana S.A.

Teléfono: +1 809 5307171
Santo Domingo

BRASIL

Sika Brasil S.A.

Teléfono: +55 11 36874600
São Paulo

EL SALVADOR

Sika El Salvador S.A de C.V

Teléfono: +503 25597100 El
Salvador

PANAMÁ

Sika Panamá S.A.

Teléfono: +507 2714727
Panamá

URUGUAY

Sika Uruguay S.A.

Teléfono: +598 22202227
Montevideo

CHILE

Sika S.A. Chile

Teléfono: +56 2 25106500
Santiago de Chile

GUATEMALA

Sika Guatemala S.A.

Teléfono: +502 23133300
Ciudad de Guatemala

PARAGUAY

Sika Paraguay S.A.

Teléfono: +595 21 2896000
Asunción

VENEZUELA

Sika Venezuela S.A.

Teléfono: +58 241 3001000
Valencia

COLOMBIA

Sika Colombia S.A.S

Teléfono: +57 1 8786333
Tocancipá

HONDURAS

Sika Honduras S.A. de C.V.

Teléfono: +504 25121240
San Pedro Sula

PERÚ

Sika Perú S.A.

Teléfono: +51 16186060
Lima

La información y, en particular, las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika son proporcionados de buena fe, y se basan en el conocimiento y experiencia actuales de Sika respecto a sus productos, siempre y cuando éstos sean adecuadamente almacenados, manipulados y aplicados en condiciones normales. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones actuales de la obra son tan particulares, que ninguna garantía respecto a la comercialización o a la adaptación para un uso particular, o a alguna obligación que surja de relaciones legales, puede ser inferida de la información contenida en este documento o de otra recomendación escrita o verbal. Se deben respetar los derechos de propiedad de terceros. Todas las órdenes de compra son aceptadas de acuerdo con nuestras actuales condiciones de venta y despacho publicadas en la página web: www.sika.com.co.

Los usuarios deben referirse siempre a la edición más reciente de las Hojas Técnicas, cuyas copias serán facilitadas a solicitud del cliente.

CONSTRUYENDO CONFIANZA

